**ПЛАН НА НЕДЕЛЮ ДИРЕКТОРА УК**

**ФИО:** \_Расин А.В.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ПЕРИОД 2.04-8.04**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**СТАТИСТИКИ:**

| **№** | **Название статистики** | **Ед.**  **изм.** | **Квота прошлой недели** | | **%**  **выпол**  **нения квоты** | **Квота текущей недели** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **План** | **Факт** |
| 1 | **Валовая прибыль УК** | грн. | 155294 | 152568 | 98% | 155000 |
| 2 |  |  |  |  |  |  |

**РЕГУЛЯРНЫЕ ЗАДАЧИ:**

\*В колонке “Время” серым цветом установлено рекомендованное время, исходя из опыта выполнения административных задач.

| **№**  **пп.** | **ЗАДАЧА** | **ПРОДУКТ** | **ВРЕМЯ ПЛАН** | **ВРЕМЯ ФАКТ** | **СТАТУС ЗАДАЧИ ( выполнено/ не выполнено)** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *1.* | *Обработать входящую коммуникацию, поставить в план отложенные задачи.* | *Обработанные входящие письма. Список задач на день.* | *1 ч.* |  |  |
| *2.* | *Составить план на день (согласовать встречи и координации).* | *Письменный план на день.* | *1час .* |  |  |
| *3.* | *Подвести еженедельные статистики.* | *Заполненный отчет по статистикам правильными, проверенными данными. Актуальные графики статистик.* | *20 мин* |  |  |
| *4.* | *Составить план на неделю.* | *Составленный план на неделю в соответствии со стандартами.* | *2 часа .* |  |  |
| *5.* | *Провести общее собрание персонала.* | *Осведомленность в отношении состояния дел в компании и общих приоритетов.* | *1 час* |  |  |
| *6.* | *Подготовить ежедневный отчет в телеграмм* | *Предоставленный отчет в телеграмм о выполнении дневной квоты* | *0 час* |  |  |
| *7.* | *Провести ежедневную координацию с подчиненными.* | *Согласованные действия подчиненных.* | *7 часа* |  |  |
| *8.* | *Составить или доработать организующие политики.* | *Готовая к публикации организующая политика.* | *1 час* |  |  |
| 9. | *Провести координации по программам с задачедержателями* | *Выполненные задачи по программам , проверен ход выполнения программ* | 0 часа |  |  |
| 10. | *Обработать задачи в Битриксе* | *Поставленные задачи в битриксе , проверенно их выполнение* | 1 час |  |  |
| 11. | *Учавствовать в РС как РД 4* | *Согласованные действия РО в УК* | 0 часа |  |  |
| 12. | *Провести координацию с собственником* | Согласованные действия ГД УК | 1 час |  |  |

| **ЗАДАЧИ ПО ОБУЧЕНИЮ:** | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 13. | *Обучаться по своей индивидуальной программе.* |  | *0 ч.* |  |  |
| 14. | *Внести дополнения в Шляпу Должности* |  | 0 ч |  |  |

**ИТОГО ВРЕМЯ ПО РЕГУЛЯРНЫМ ЗАДАЧАМ: \_\_\_\_\_\_\_15,2 часов\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ДЕЙСТВИЯ НА НЕДЕЛЮ:**

| **№ пп.** | **ЗАДАЧА** | **ПРОДУКТ** | | | **ВРЕМЯ ПЛАН** | **ВРЕМЯ ФАКТ** | **СТАТУС ЗАДАЧИ ( выполнено/ не выполнено)** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Беги:   1. Задачи европа        1. Ipromo -что делаем дальше.      1. Утвердить правила общения с клиентами 2. Утвержить правило по поздравлению сотрудников производства с ДР 3. Принять решение по переезду бегов, в случае наступления красных линий. | 1. - - Кол центр начал обзвон в Прибалтике - Дима Ефремов начал работать  -результаты за неделю по клиентам и переговорам/ - Заказ ЛИТВА 2. Получен ответ от ipromo по новому проекту 3. Утверждено правило у владельйца 4. Утверждено правило отправлено на собственника 5. Получен результат анализа городав для переезда. | | | 60 мин.  30 мин  30 мин.    30 мин    30 мин. |  | НАБРАЛИ БАЗУ 150 КЛИЕНТОВ. И С СЕГОДНЯШНЕГО ДНЯ НАЧАЛИ ЗВОНИТЬ. РЕЗУЛЬТАТЫ УЖЕ ПО ПРОЗВОНУ БУДУТ В ТЕЧЕНИИ НЕДЕЛИ.  - Результаты по Диме - НИЧЕГО, ТОЛЬКО ПОЛУЧИЛИ БАЗУ ОТ КОЛЦЕНТРА, ЧТО БЫ СИНХРОНИЗИРОВАТЬ С БАЗОЙ И ДАТЬ ДИМЕ БАЗУ ДЛЯ РАБОТЫ.  - Заказ Литва - ПОЛУЧИЛИ ПОЛНУЮ ОБРАТНУЮ СВЯЗЬ ПО ПАРТИИ. ДАЛИ ЗАМЕЧАНИЯ, КОТОРЫЕ НУЖНО УСТРАНИТЬ.  КАРМАН, ПОЛИТИРОВАНИЕ И Т.Д. \  ГОТОВЫ ПРОДОЛЖАТЬ ПЕРЕГНОВОРЫ.  ПОЛУЧЕНО ПОДТВЕРЖДЕНИЕ О ВОЗМОЖНОСТИ ПЕРЕХОДА НА ДРУГОЙ ПРОЕКТ, ПО аКАДЕМИИ , СОСТАВЛЕН ПЛАН ПЕРЕХОДА  НЕТ  НЕТ  1. И того судя из данных РО1 более перспективным для нас выглядит Тернополь  2. промониторили в Тернополе есть помещения которые нужно дорабатывать как и в других городах.  3. 7 дней демонтаж и 5 дней погрузка вывоз .  4. ЕСТЬ ЖИЛЬЕ И ОБЩЕЖИТИЯ И ПОД СЪЕМ  5. СРЕДНЯЯ ЗАРПЛАТА 17 000  6. 4-5 фур оборудование , и 4-5 фур материалы в зависимости от того что будет на этот момент на складе .  по деньгам 10 фур это +- 400тыс , демонтаж разгрузка -погрузка еще тысяч 150-200. Я бы считал 600тыс переезд без монтажа и доработки нового помещения |
| 2. | Известняки:   1. Утвердить у собственника правила по дополнительному вознаграждению 2. Реализовать план перехода на компанию ПРОМСНАБ      1. Покупка урсол  Принять решение по покупке Урсола  Покупка скорее всего на нашу компанию , без документов на экологию с НДС  - или на их компанию с Кредитом 2. Принять решение, как будем развивать Известняки 3. Решение по зарплате рем бригады , утвержить 4. Утвердить цель для 13-й зарплаты | 1. Утвердить правило у Собственника 2. Инспекции по работе от промснаба  - заключен договор в HTC 3. Принять решение по Урсолу 4. Принято решение  -Урсол - Перевоз Суммы  - Шаровая мельница / 5. Принято решение по зарплате 7. Утверждена цель и отправлена на утверждение собственнику | | | 30 мин  20  мин    60 мин  30 мин.  20 мин  30 мин |  | НЕТ  ЕСТЬ ВОПРОС ПО кАРГИЛУ!!! ЭТО ЕДИНСТВЕННЫЙ КЛИЕНТ ПО КОТОРОМУ НЕТ ДОГОВОРА С пс, СЕГОДНЯ сАША шЕВЦОВ ОБЩАЛСЯ С фОМИНОЙ ПО ЭТОМУ ПОВОДУ.  и оСТАЛИСЬ ТОЛЬКО КЛИЕНТЫ ПО КОТОРЫМ БЫЛИ ПРЕДОПЛАТЫ В МАРТЕ:  МЕГА КОРМ —ЕДУТ ВАГОНЫ  КАПАРОЛ —ЕСТЬ ПРЕДОПЛАТА НАДО СДЕЛАТЬ 1 ОТГРУЗКУ(СЕГОДНЯ ГРУЗИТСЯ)  2. Отчет по договорам.  ПРОБЛЕМА В РЭС+ОБЛЭНЕРГО ПОСТАВЩИК.  ПРОБЛЕМА В БЮРОКРАТИИ, ПРИВЕЗИ ОДНИ БУМАЖКИ, ПОТОМ ДРУГИЕ, ПРИНТЕРЫ НЕ РАБОТАЮТ, ДОГОВОРА НУЖНО РАСПЕЧАТЫВАТЬ ГДЕ ТО НА СТОРОНЕ.  НА СЕГОДНЯ рэС ПРОШЛИ, ОСТАЛСЯ ОБЛЭНЕРГО , ДО 15 ОБЕЩАЛИ ПОМЕНЯТЬ.  А ТАК ПРОБЛЕМ НЕТ.  ПО ОСНОВНЫМ КОНТРАГЕНТАМ, ЕЩЕ ЕСТЬ ПОРЯДКА 20 ДОГОВОРОВ, ПО КОТОРЫМ НЕ ПРИСЛАЛИ СКАНЫ. - ЭХТО ТЕ ПО КОТОРЫМ ПОКА НЕТ ОТГРУЗОК, ПОЭТОМУ ЗАТЯГИВАЮТ  ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ НЕ ПОКУПАТЬ УРСОЛ ЗА ТАКИЕ ДЕНЬГИ , А ПРЕДЛОЖИТЬ СУММУ В 20 МЛН. уРСОЛ ОТКАЗАЛСЯ  НАЧИНАЕМ ДЕМОНТАЖ ВСЕГО И ПОДГОТОВКУ, ВЫВОЗИМ МУСОР, или  2 НЕДЕЛИ НА ПОИСК ПЛОЩАДКИ ДЛЯ СУМ  ЕСЛИ НЕТ НИЧЕГО ДЕЛАЕМ ПРЕДОПЛАТУ ПО МЕЛЬНИЦЕ.  22 АПРЕЛЯ ДЕЛАЕМ  РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО В ОТНОШЕНИИ МОТИВАЦИИ РЕМ БРИГАДЫ, МЕСЯЦ СЧИТАЕМ ДВУМЯ СПОСОБАМИ, И СРАВНИВАЕМ ПОКАЗАТЕЛИ, ДАЛЬШЕ ПРИНИМАЕМ РЕШЕНИЕ  ЦЕЛИ УТВЕРДЖИЛИ ДЛЯ 13-Й ЗАРАБОТНОЙ ПЛАТЫ. |
| 5. | ЗАДАЧИ УК     1. ОТП - получено решение по получению кредитованию 2. Разобраться с функцией страхования, и передать юристу      1. Прокредит, увеличить лимит в банке, попробовать пройти анализ 2. Провести собрание УК | 1. Получено решение от ОТП 2. Получено от страховой полные данные по страхованию рисков, и как происходит выплата      1. Получена дата , когда будет рассмотрена наша документация 2. Сотрудники УК знают как отработали март, и какие планы на апрель | | | 60  мин  30 мин.    10 мин.    40 мин |  | РЕШЕНИЕ НЕ ПОЛУЧЕНО, ПОСТОЯННО ЗАДАЮТ ВОПРОСЫ, ОТПРАВЛЯЕМ ОТВЕТЫ    ЗДАНИЕ НЕ ХОТЯТ БРАТЬ ВООБЩЕ, Т АК КАК ТАМ ЕСТЬ БАНЯ  ПО ОБОРУДОВАНИЮ КУЧА ВОПРОСОВ, НУЖНО РАЗБИРАТЬСЯ КАК ВСЕ РАБОТАЕТ.  1. Викрадення  2. Збитки внаслідок пожежі, вибуху, удару, блискавки, діі води, стихійного лиха, Протиправних дій третіх осіб, Стороннього впливу  Франшиза  по ризику "Викрадення" -5% від вартості навантажувача  по ризику «збитки» - 0,5% від вартості навантажувача  Вартість  великих навантужувачів 1 320 000,00 грн за 1 одницю  маленького навантажувача - 480 000,00 грн  Тариф – 0,3% від вартості навантажувача  Страховий платіж:  великих навантужувачів 3920,00 грн за 1 одницю  маленького навантажувача – 1440,00 грн  Ризики:  Збитки внаслідок пожежі, вибуху, удару, блискавки, діі води, стихійного лиха, Протиправних дій третіх осіб, Стороннього впливу, Задимлення, Розбиття шибок і інших подібних споруджень, інших випадкових, раптових та непередбачуваних події зовнішнього фізичного впливу  Франшиза  350 000, грн по кожному страховому випадку  Вартість  29 170 241, 00 грн  Тариф – 0,16% від вартості майна  Вартість  29 170 241, 00 грн    НЕ РАНЬШЕ МАЯ, БУДУТ БРАТЬСЯ НА НАШ АНАЛИЗ, НУЖНО БУДЕТ ПРЕДОСТАВЛЯТЬ УЖЕ И ПЕРВЫЙ КВАРТАЛ И ТАК ДО БЕСКОНЕЧНОСТИ.  НЕТ |
|  | | | | | | | |
|  |  | |  | |  |  |  |

**ИТОГО ВРЕМЯ ПО ДЕЙСТВИЯМ НА НЕДЕЛЮ: \_\_17\_\_\_ часов\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ИТОГО ВРЕМЯ ПО ВСЕМ ЗАДАЧАМ: \_\_\_\_29,00\_\_ часов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Мороз Г.С